



AVVISO PUBBLICO

PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE (MISURA UNICA – DGR 6491/2022 e 6970/2022)

Il presente avviso è emanato in esecuzione di quanto disposto dall'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito Valle Seriana nell'adunanza del 29 novembre 2022, per dare attuazione alle **DGR 6491/2022 e 6970/2022**, con integrazione delle risorse residue DGR 5324/2021 e delle risorse di cui al decreto 16324/2022.

Regione Lombardia intende promuovere iniziative che coinvolgono gli Ambiti, i Comuni, le istituzioni e i soggetti territoriali diversi, in chiave di integrazione delle politiche di welfare, a sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione.

La gestione della misura è in capo agli Enti capofila degli Ambiti Territoriali Sociali a cui compete l'istruttoria delle domande, la validazione e la liquidazione del contributo, anche per il tramite dei propri enti strumentali. Soggetto attuatore per l'Ambito n. 8 della Provincia di Bergamo, ATS Albino-Valle Seriana, è Servizi Sociosanitari Val Seriana Srl, Ente gestore dei servizi associati.

FINALITÀ

La misura unica è destinata a nuclei familiari, residenti in uno dei Comuni dell'Ambito Valle Seriana¹ in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6.

Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (Sap), i Servizi Abitativi Transitori (Sat) e i contratti di locazione "con acquisto a riscatto".

ATTIVITÀ PREVISTE

Erogazione di un contributo al richiedente, tramite liquidazione del medesimo direttamente al proprietario dell'alloggio per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

Massimale di contributo: **fino a 4 mensilità di canone e comunque non oltre € 2.000,00 ad alloggio/contratto.**

DESTINATARI

1. nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della l.r. 16/2016, art.1 comma.6) in disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità, in possesso dei seguenti requisiti:
 - ✓ essere residenti in uno dei comuni dell'Ambito Territoriale Sociale Valle Seriana: Albino, Alzano Lombardo, Aviatico, Casnigo, Cazzano, Cene, Colzate, Fiorano al Serio, Gandino, Gazzaniga, Leffe, Nembro, Peia, Pradalunga, Ranica, Selvino, Vertova, Villa di Serio;
 - ✓ essere in possesso di certificazione Isee ordinario o corrente, in corso di validità, di valore pari a non più di **15.000,00** Euro;
 - ✓ non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;

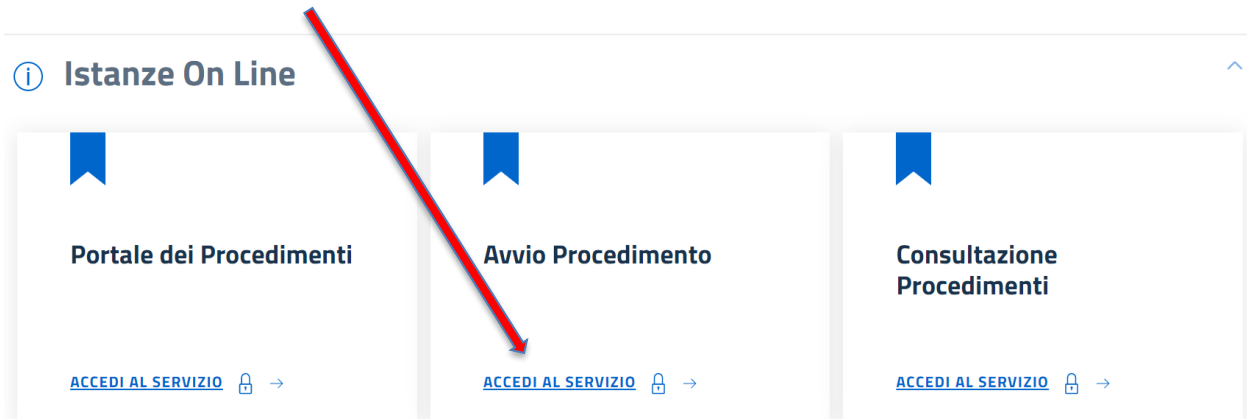
¹ Albino, Alzano Lombardo, Aviatico, Casnigo, Cazzano, Cene, Colzate, Fiorano al Serio, Gandino, Gazzaniga, Leffe, Nembro, Peia, Pradalunga, Ranica, Selvino, Vertova, Villa di Serio.

- ✓ non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia (art. 7 del Regolamento Regionale Lombardia 4 agosto 2017, n. 4 e s.m.i.);
- ✓ avere la residenza nell'alloggio in locazione, con regolare contratto di affitto registrato, da almeno 6 mesi alla data di presentazione della domanda;
- ✓ NON essere beneficiari della quota destinata all'affitto del c.d. Reddito di cittadinanza/ Pensione di cittadinanza, come previsto dal decreto ministeriale Infrastrutture e mobilità sostenibili del 13 luglio 2022;
- ✓ Essere in possesso di dichiarazione del proprietario dell'alloggio di accettazione del contributo, e contestuale impegno a non avviare procedure di sfratto nei 6 mesi successivi all'erogazione del contributo.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE:

La domanda può essere presentata **dalle ore 00:00 del 13 febbraio 2023 alle ore 24:00 del 31 marzo 2023**, esclusivamente tramite istanza on line, con accesso tramite SPID o CIE, sul sito di Servizi Sociosanitari Val Seriana Srl: www.ssvalseariana.org o direttamente al link: https://cloud.urbi.it/urbi/progs/urp/solhome.sto?DB_NAME=n1237353

Come compilare la domanda



- 1) Clicca su "Accedi al servizio" della scheda "Avvio procedimento";
- 2) Ti viene richiesta autenticazione e accesso tramite Spid (scelta consigliata) o CIE;
- 3) C'è una prima fase di compilazione di informazioni (**attenzione**: obbligatorio inserire la mail, facoltativo inserire la PEC) e dichiarazioni;
- 4) La domanda non è finita: bisogna passare alla fase di caricamento dei documenti;
- 5) Una seconda fase nella quale allegare i documenti richiesti (**attenzione**: il nome dei file da allegare non deve contenere spazi). Per ogni voce documento bisogna cliccare su "Allega" e poi sul tasto "download". In corrispondenza della voce di documento non obbligatoria, se non necessaria per la propria domanda, bisogna cliccare su "Scarta".
- 6) Una volta allegati tutti i documenti obbligatori o necessari e scartati quelli non necessari, **la domanda non è finita**, DEVI cliccare su "Torna all'Istanza"
- 7) In fondo alla pagina comparirà il tasto



- 8) Solo nel momento in cui l'utente vede e clicca questo tasto, la domanda viene inviata e il sistema trasmette idonea ricevuta sull'indirizzo email che ha indicato nella domanda. Questa ricevuta è la prova del corretto invio e può essere richiesta a prova dell'invio.
- 9) Se non compare il tasto e non lo si clicca o se non si riceve la ricevuta sull'indirizzo email, vuol dire che c'è stato un problema ed è opportuno ripetere la domanda o contattare il comune di residenza



SERVIZI SOCIOSANITARI VAL SERIANA Srl

Viale Stazione, 26/a - 24021 ALBINO (BG)
C.F. e P.IVA 03228150169 - REA BG 360161



A seguito della presentazione della domanda, il sistema informativo rilascerà automaticamente il numero identificativo della domanda presentata. Ai fini della verifica della data di presentazione della domanda farà fede esclusivamente la data di invio al protocollo registrata dalla procedura online. L'avvenuta ricezione telematica della domanda è comunicata in automatico dal sistema al soggetto richiedente via posta elettronica all'indirizzo indicato nella domanda e riporta il numero identificativo a cui fare riferimento nelle fasi successive dell'iter procedurale.

La mancata osservanza delle modalità di presentazione, nonché l'assenza degli allegati obbligatori, costituiranno causa di inammissibilità formale della domanda di partecipazione.

Il soggetto richiedente dovrà fornire tutte le informazioni richieste nel modello telematico di domanda.

Deve essere presentata una sola domanda per alloggio.

La domanda in fase di bozza può essere in ogni momento modificata in ogni sua parte o cancellata.

Successivamente alla avvenuta protocollazione della domanda, il richiedente può accedere alla propria pratica, sempre tramite portale, per visionarla o aggiungere, ove necessario, allegati entro i termini di scadenza del presente avviso.

Non è invece possibile modificare le dichiarazioni di una istanza già protocollata, per farlo occorre presentare una seconda domanda, ad opera della medesima persona e per il medesimo alloggio entro i termini di scadenza del presente avviso; la seconda domanda comporterà la cancellazione d'ufficio della domanda precedente.

Eventuali domande successive alla prima saranno accettate e comporteranno sempre l'annullamento d'ufficio della domanda precedente.

Tutte le comunicazioni inerenti all'istruttoria dell'istanza presentata, tra cui eventuali richieste di integrazione documentale, verranno trasmesse dall'indirizzo mail **noreply@urbi.it** esclusivamente all'indirizzo di posta elettronica indicato nella domanda; non è possibile rispondere a queste mail di avviso o scrivere ad altre mail: le mail inviteranno a tornare sulla propria area riservata sul portale e procedere alle integrazioni richieste. L'area riservata del cittadino, sul sito www.ssvalseariana.org è l'unico strumento di presentazione, consultazione, integrazione delle proprie pratiche.

E' esclusiva responsabilità del richiedente fornire un indirizzo di posta elettronica valido e **controllare periodicamente la casella di posta elettronica**.

Per coloro che non fossero in grado di presentare in autonomia la domanda in via telematica, sarà possibile richiedere supporto per la compilazione presso il proprio comune di residenza, previo appuntamento o altra modalità concordata col comune.

Dovranno essere obbligatoriamente allegati alla domanda, attraverso scansione in formatopdf da caricare sul portale, i seguenti documenti:

a) per tutti i richiedenti:

- ✓ dichiarazione del proprietario dell'alloggio di accettazione del contributo;
- ✓ copia della carta di identità del proprietario dell'alloggio (se persona fisica) o del legale rappresentante (se persona giuridica);

b) Nel solo caso di domanda presentata da persona diversa (procuratore, amministratore di sostegno, etc.)

- ✓ copia della carta di identità del beneficiario
- ✓ decreto di nomina del procuratore, amministratore di sostegno, etc.

Il presente avviso e il modulo di dichiarazione del proprietario dell'alloggio, possono essere scaricati dal sito di Servizi Sociosanitari Val Seriana: www.ssvalseariana.org

GRADUATORIA ED EROGAZIONE CONTRIBUTO

Servizi Sociosanitari Val Seriana redigerà la graduatoria delle domande pervenute, con attribuzione di punteggi secondo i seguenti criteri:

- Età al di sotto dei 35 anni di tutti i componenti: 2 punti
- Componenti di tutto il nucleo con età maggiore di 65 anni : 2 punti

Servizi Sociosanitari Val Seriana S.r.l. Viale Stazione, 26/a - 24021 Albino (BG) Tel. 035 0527100 - Fax 035 0527199 e-mail: protocollo@ssvalseriana.org pec: ssvalseariana@bgcert.it	Comuni Soci: <i>Albino, Alzano Lombardo, Aviatico, Casnigo, Cazzano, Cene, Colzate, Fiorano al Serio, Gandino, Gazzaniga, Leffe, Nembro, Peia, Pradalunga, Ranica, Selvino, Vertova, Villa di Serio.</i> <i>Comunità Montana Valle Seriana</i>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



SERVIZI SOCIOSANITARI VAL SERIANA Srl

Viale Stazione, 26/a - 24021 ALBINO (BG)
C.F. e P.IVA 03228150169 - REA BG 360161



- Presenza di uno o più minori: 1 minore 1 punto, 2 minori 1,5 punti, 3 minori 2 punti, dai 3 minori in su 2,5 punti
- Isee tra lo 0 e i 3.000: 10 punti
 - o Isee tra i 3.001,01 e i 6.000,00: 7,5 punti
 - o Isee tra i 6000,01 e i 9.000,00: 5 punti
 - o Isee tra i 9.000,01 e i 12.000,00: 2,5 punti
 - o Isee tra i 12.000,01 e i 15.000,00: 1 punto

I contributi saranno erogati da Servizi Sociosanitari Val Seriana direttamente ai proprietari degli alloggi.

RISORSE A DISPOSIZIONE

Il fondo messo a disposizione per la misura unica di sostegno alla locazione i cui al presente avviso è pari ad € 495.849,12, così determinate:

DGR 5324/2021	DGR 6491/2022	DGR 6970/2022 *	Decreto 16342/2022	Totale
85.974,52 €	22.467,60 €	382.396,00 €	5.011,00 €	495.849,12 €

(*Lo stanziamento complessivo della DGR 6970/2022 è pari a 462.396,00 €, dei quali 80.000,00 € costituiranno il fondo per la misura complementare secondo le deliberazioni dell'Assemblea dei Sindaci del 29/11/2022)

L'importo complessivo di 495.849,12 € costituisce limite al numero di richieste, che potranno essere soddisfatte fino esaurimento delle risorse.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs n.163/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del Regolamento Europeo Privacy UE/2016/679, i dati acquisiti in esecuzione del presente avviso vengono utilizzati per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale essi vengono comunicati.

Secondo normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, minimizzazione dei dati, esattezza, limitazione della conservazione, integrità e di tutela della riservatezza e dei diritti delle persone.

Il titolare del trattamento dei dati è Servizi Sociosanitari Val Seriana e i Comuni afferenti all'Ambito.

Il trattamento dei dati sarà effettuato con modalità cartacea e informatizzata.

CONTROLLI

1. Sono demandati ai singoli Comuni in cui il cittadino destinatario delle misure è residente, i controlli a campione, da effettuarsi prime dell'effettiva erogazione dei contributi nella misura del 20% delle istanze pervenute per comune, relativi alla veridicità dei dati e delle dichiarazioni rese.
2. Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il Comune procede alla revoca del beneficio e ne dà comunicazione a Regione Lombardia e alle autorità competenti.

INFO, ORARI E PERSONE DI RIFERIMENTO

Per ogni informazione contattare il servizio sociale del proprio comune di residenza: si vedano i siti web dei comuni.

Albino, 10 febbraio 2023

Il Direttore
(Costantini)

Servizi Sociosanitari Val Seriana S.r.l. Viale Stazione, 26/a - 24021 Albino (BG) Tel. 035 0527100 - Fax 035 0527199 e-mail: protocollo@ssvalseriana.org pec: ssvalseriana@bgcert.it	Comuni Soci: Albino, Alzano Lombardo, Aviatico, Casnigo, Cazzano, Cene, Colzate, Fiorano al Serio, Gandino, Gazzaniga, Lefte, Nembro, Peia, Pradalunga, Ranica, Selvino, Vertova, Villa di Serio. Comunità Montana Valle Seriana
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------